



COMUNE DI BELLANTE
Provincia di TERAMO
Settore 3.2 Urbanistica – edilizia privata

Marca da bollo

DOMANDA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'
 (articoli 24 e 25 del D.P.R. n. 380 del 2001;)

Al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bellante

I sottoscritt_ _____ nat_ a _____ il ____-____-____
 residente in _____ via/piazza _____ n. _____

codice fiscale _____ tel. / fax _____ per conto:

- proprio
 proprio e de_ soggett_ elencat_ nell'allegata tabella C
 della ditta _____

cod. fisc. _____

con sede in _____ via/piazza _____ n. _____
 che rappresenta in qualità di _____⁽¹⁾

avente titolo ai sensi dell'articolo 24, comma 3, del D.P.R. n. 380 del 2001 in quanto:

- proprietario esclusivo
 comproprietario con i_ soggett_ elencat_ nell'allegata **tabella C)**
 _____⁽²⁾ (a tale scopo autorizzato da_ proprietari_ elencat_ nell'allegata **tabella C)**

CHIEDE IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

dell'immobile composto da : _____

_____ come individuato nell'allegata **tabella A)**

in via/piazza _____ n. _____ (località _____)

ricadenti ne_ mappal_ numero _____ fg. _____ meglio individuati nell'allegata **tabella B)**

oggetto dei seguenti provvedimenti di natura edilizia (in ordine cronologico), incluso eventuali proroghe

TITOLO EDILIZIO	PROVVEDIMENTO		DATA INIZIO LAVORI	DATA FINE LAVORI	PRATICA EDILIZIA N°
	NUMERO	DATA			

RELATIVAMENTE AD OPERE DI

- nuova costruzione:
- costruzione di manufatti edilizi
 - ampliamento di manufatti edilizi esistenti all'esterno della sagoma
 - infrastrutture e impianti comportanti la trasformazione permanente del suolo ineditato
 - manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, non temporanee, utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili⁽³⁾
 - pertinenze con esecuzione di un volume superiore al 20% di quello dell'edificio principale
 - trasformazione permanente del suolo ineditato mediante:
 - depositi di merci
 - impianti per attività produttive all'aperto
 - (altro)
- fuori terra
 interrati
 prefabbricati
 in opera

ristrutturazione edilizia

ristrutturazione urbanistica

restauro e risanamento conservativo

manutenzione straordinaria

con destinazione urbanistica: Residenziale; Direzionale; Commerciale; Turistico/ricettiva; Agricola;
 Industriale; Artigianale; (altra)

e destinazione specifica: _____

Note: ⁽¹⁾ Amministratore, rappresentante legale, procuratore ecc.

⁽²⁾ Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.

⁽³⁾ Cancellare le definizioni che non interessano.

DICHIARA

- 1) **che le opere eseguite e gli spazi ricavati sono conformi a _progett_ _approvat_ _con i_ _titolo/i_ abilitativi edilizi elencat_ nella presente richiesta;**
- 2) **che il collaudo finale delle opere eseguite, di cui all'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001:**
 è stato presentato allo sportello unico per l'edilizia al prot. n. _____ in data _____;
 è assorbito dalla presente richiesta di rilascio del certificato di agibilità;
- 3) **che le opere eseguite, gli spazi ricavati, gli impianti e quant'altro realizzato, sono conformi alle norme legislative e regolamentari vigenti, con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene;**
- 4) **che i muri sono perfettamente prosciugati e che i locali non presentano cause di insalubrità;**
- 5) **che per gli spazi in oggetto in sede di istruttoria prima della loro esecuzione:**
 è stato acquisito il parere igienico sanitario dell'A.S.L. , ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del D.P.R. n. 380 del 2001, al prot. n. _____ in data _____;
 è stata presentata autocertificazione circa la conformità sotto il profilo igienico-sanitario, ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del D.P.R. n. 380 del 2001;
- 6) **che in materia di prevenzione incendi ai sensi della legge n. 818 del 1984:**
 non sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi di cui al d.m. 16 febbraio 1982;
 sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi indicate dal d.m. 16 febbraio 1982 ai numeri _____ e, a tale scopo:
 è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di _____ al numero _____ in data _____;
 è stata presentata domanda di rilascio del certificato di prevenzione incendi al Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di _____ come da ricevuta di avvenuta presentazione numero _____ in data _____, che costituisce autorizzazione provvisoria ai soli fini antincendio, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del D.P.R. n. 37 del 1998 (D.I.A.);
- 7) **che, ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera a), e 67, del D.P.R. n. 380 del 2001 in materia di strutture:**
 non sono state realizzate strutture in cemento armato o metallo;
 che il collaudo statico delle strutture:
 è stato effettuato in data _____ n. _____ ed è allegato, per il deposito, alla presente richiesta;
 è stato depositato presso lo Sportello Unico per l'edilizia al prot. _____ in data _____;
- 8) **che, ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera b), 62, e da 83 a 106, in materia di opere in zona sismica, il collaudo delle opere:**
 è stato effettuato in data _____ ed è allegato, per il deposito, alla presente richiesta;
 è stato depositato presso lo Sportello Unico per l'edilizia al prot. _____ in data _____;
 è assorbito dal collaudo di cui al precedente punto 7);
- 9) **che in materia di impianti di cui agli articoli da 107 a 121 del D.P.R. n. 380 del 2001:**
 non sono state eseguite opere relative a impianti di cui all'art. 107 del D.P.R. n. 380 del 2001;
 si allegano n. ____ dichiarazioni degli installatori degli impianti e relazione sui materiali, come da **tabella E**);
 si allegano n. ____ certificazioni di collaudo degli impianti e relazione sui materiali, come da **tabella E**);
- 10) **che per il contenimento dei consumi energetici di cui agli articoli da 122 a 135 del D.P.R. n. 380 del 2001:**
 non sono state previste né eseguite opere che influiscono sui consumi energetici;
 si allega dichiarazione congiunta circa la conformità delle opere per il contenimento dei consumi energetici;
 si allega certificato di collaudo delle opere per il contenimento dei consumi energetici;
- 11) **che, ai sensi dell'art. 25, comma 3, lettera d), D.P.R. n. 380 del 2001, le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche di cui agli articoli 77 e 82 del citato D.P.R.;**
- 12) **che, ai sensi dell'articolo 25, comma 1, lettera a), e dell'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001:**
 le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento;
 la richiesta di accatastamento, con tutti gli elaborati, è stata presentata all'Agenzia del territorio, come da ricevuta n. _____ in data _____, per gli spazi di cui alla allegata **tabella B**);

Dichiara infine di aver assolto ad ogni obbligo o prescrizione contenuta nei provvedimenti abilitativi l'attività edilizia.

....., lì

Il richiedente:

TABELLA D		Altre caratteristiche degli spazi oggetto della richiesta di certificato di agibilità:			
Fognatura	<input type="checkbox"/> zona servita <input type="checkbox"/> zona non servita	Tipo	recapito		<input type="checkbox"/> non vi sono scarichi di insediamenti produttivi, acque di processo o di ciclo produttivo, fumi o esalazioni D.P.R. 203. <input type="checkbox"/> per gli scarichi degli insediamenti produttivi, acque di processo o di ciclo produttivo, fumi e esalazioni D.P.R. 203, si allega relazione a parte
Acqua potabile	<input type="checkbox"/> zona servita <input type="checkbox"/> zona non servita	allacciamento:			
Centrale termica	<input type="checkbox"/> centralizzata	alimentata a	potenza Kw	<input type="checkbox"/> - in apposito locale	
	<input type="checkbox"/> autonoma			<input type="checkbox"/> - in	
Canne di esalazione	<input type="checkbox"/> singole	materiale: non inquinante			
	<input type="checkbox"/> collettive	materiale:			
Ascensore/i	<input type="checkbox"/> numero: _____	tipo:			
Piscina	<input type="checkbox"/> (a ciclo chiuso)	superficie in mq:			
Campi da tennis	<input type="checkbox"/> numero: _____	superficie in mq:			

TABELLA E		Allegati alla richiesta del certificato di agibilità		
Gli allegati ai quali fa riferimento la presente richiesta sono i seguenti:		allegati	non necessari	già depositati
1 Accatastamento				
a	tipo mappale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	certificato e planimetrie catastali per n° _____ unità immobiliari ⁽⁴⁾	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Collaudo statico:				
a	certificato di collaudo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	relazione sostitutiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Certificato di collaudo impianto:				
a	termico / condizionamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	antifulmine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Dichiarazione di conformità dell'installatore dell'impianto e allegati obbligatori ⁽⁵⁾:				
a	idrico - termico / condizionamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	antifulmine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	(altro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Documentazione in materia di contenimento dei consumi energetici				
a	dichiarazione congiunta (committente, direttore lavori, esecutore)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	certificato di collaudo delle opere di contenimento dei consumi energetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	Certificazione energetica dell'edificio ex d.lgs. n. 192 del 2005	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 Certificazione o autodichiarazione in materia antincendio (D.P.R. n. 37 del 1998):				
a	certificato prevenzione incendi dei Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	ricevuta di avvenuta presentazione ai Vigili del Fuoco - D.I.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7 Perizia giurata in materia di barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8 Parere igienico sanitario della A.S.L.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9 Richiesta di nulla-osta all'inizio attività (art. 48 D.P.R. n. 303 del 1956)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10 Approvvigionamento idrico		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
a	documento di allacciamento all'acquedotto pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	autorizzazione alla formazione di pozzo artificiale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11 Evacuazione acque reflue:				
a	autorizzazione di allaccio alla fognatura pubblica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	dichiarazione sostitutiva che lo scarico avviene su allaccio esistente e regolare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	autorizzazione allo scarico da parte della Provincia e progetto di recapito	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	dichiarazione per fossa a tenuta stagna	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota: ⁽⁴⁾ come da tabella B.

⁽⁵⁾ Allegati obbligatori: 1) Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7. 2) Relazione con tipologie dei materiali utilizzati. 3) Schema di impianto realizzato. 4) Riferimento a dichiarazione di conformità precedenti o parziali, già esistenti. 5) Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali. 6) Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali a sistemi non normalizzati.

IL PRESENTE MODELLO DEVE ESSERE COMPILATO IN OGNI PARTE E NON DEVE ESSERE SCOMPOSTO IN SINGOLI FOGLI, AL FINE DELLA SUA RICEVIBILITÀ.