

## **T. A. S. I. (tributo servizi indivisibili)**

La Tasi è la componente dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), istituita dalla Legge di stabilità 2014, concernente il tributo per i Servizi Indivisibili. Tale tributo concorre alla copertura dei costi dei seguenti servizi comunali indivisibili (rivolti all'intera collettività) erogati dal Comune:

- a) Servizio di polizia locale;
  - b) Servizi correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale;
  - c) Servizio di illuminazione pubblica;
  - d) Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde pubblico e servizi connessi;
- L'importo del tributo introitato dal Comune verrà detratto dai trasferimenti dello Stato.

### **PRESUPPOSTO IMPOSITIVO**

La Tasi è dovuta da chi possiede o detiene a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e le aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli. La novità di tale tributo è che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della Tasi nella misura stabilita nel regolamento comunale del 10% (dieci per cento), mentre il titolare del diritto reale sull'immobile sarà tenuto al versamento della restante quota del tributo pari al 90% (novanta per cento). In caso di una pluralità di titolari di diritti reali sull'immobile o di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie, una in capo ai primi ed una in capo ai secondi, ciascuna al suo interno di natura solidale.

### **BASE IMPONIBILE TASI**

La base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

### **TEMPI E MODALITA' DI VERSAMENTO**

Per l'anno 2014, la TASI è corrisposta in autoliquidazione, alle seguenti scadenze:

PRIMA RATA (in acconto ovvero in unica soluzione): **entro il 16 ottobre;**

SECONDA RATA (a saldo): **entro il 16 dicembre 2014.**

E' possibile effettuare il versamento mediante MODELLO F24.

Il codice identificativo del Comune di Bellante da indicare è A746.

I codici tributo F24 riservati alla TASI sono:

- "3958" – TASI - Abitazione principale e relative pertinenze;
- "3959" – TASI - Fabbricati rurali ad uso strumentale;
- "3960" – TASI - Aree fabbricabili;
- "3961" – TASI - Altri fabbricati;
- "3962" – TASI – Interessi;
- "3963" – TASI – Sanzioni.

Per poter consultare i nuovi codici tributo per il versamento della TASI con il modello F24EP, o per poter consultare le risoluzioni emanate dall'Agenzia delle entrate, vai sul loro sito istituzionale o su riscotel.it

### **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

LEGGE DI STABILITA' 2014 (Legge 27/12/2013, n. 147, e ss.mm. e ii., art. 1, commi 639 e seguenti)

[Regolamento TASI 2014 - Delib. C.C. n. 32 / 8.9.2014](#)

[Aliquote TASI 2014 - Delib. C.C. n. 34 / 8.9.2014](#)