



# COMUNE di BELLANTE

## PROVINCIA di TERAMO

### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 37	Oggetto: <b>P.R.G. - VARIANTE GENERALE - ACCERTAMENTO CONSISTENZE IMMOBILIARI CONSIGLIERI COMUNALI - PROVVEDIMENTI.</b>
Data : 21/09/2017	

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** , il giorno **VENTUNO** , del mese di **SETTEMBRE** , alle ore **10:05** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla **prima convocazione** e in seduta straordinaria ,che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma, di legge risultano all'appello nominale:

1	MELCHIORRE GIOVANNI	SINDACO	P
2	DI BERARDINO TERESA	CONSIGLIERE	P
3	DI SILVESTRE ADA	CONSIGLIERE	P
4	DI GREGORIO FRANCESCA	CONSIGLIERE	P
5	POMPIZZI GIOVANNI	CONSIGLIERE	P
6	SALVATORI ROBERTO	CONSIGLIERE	P
7	DI SILVESTRE FRANCESCO	CONSIGLIERE	P
8	DI MICHELE GIOVANNI	CONSIGLIERE	P
9	VERDECCHIA GERMANO	CONSIGLIERE	A
10	CHIAVETTA ENNIO	CONSIGLIERE	P
11	D'AGOSTINO PASQUALE	CONSIGLIERE	P
12	FLAMMINI CARLA	CONSIGLIERE	P
13	TERZILLI PATRIZIA	CONSIGLIERE	P

Presenti n. 12 Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede **Avv. MELCHIORRE GIOVANNI** nella sua qualità di Presidente della seduta.

----> Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267) il Segretario Generale **D'INCECCO MARZIA**

----> La seduta è pubblica

----> Nominati scrutatori i Signori:

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## Il Sindaco

Ricorda che con la nuova amministrazione, è necessario provvedere all'accertamento della consistenza delle proprietà ai sensi dell'art. 35 L.R. n. 18 del 1983, e precisa che il Cons. Chiavetta con nota di Luglio 2017 ha comunicato che non è mutata la situazione patrimoniale rispetto a quella presente nel precedente mandato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

- con la delibera del Consiglio comunale n. 41 del 31 agosto 2010:
  - ü si adottavano gli indirizzi generali e gli obiettivi di pianificazione per l'impostazione della variante generale al piano regolatore generale;
  - ü si approvava la proposta di documento di "scoping" e si dava avvio alla procedura di valutazione di impatto ambientale sulla variante generale al piano regolatore generale;
  - ü si stabiliva di dare notizia degli atti approvati;
- con la nota comunale n. 10695 del 9 settembre 2010, la stessa, completa degli allegati, veniva trasmessa, per gli adempimenti conseguenti, alle Autorità con competenza ambientale;
- la medesima, unitamente agli allegati, veniva pubblicata, per la dovuta pubblicità, per trenta giorni consecutivi, a decorrere dal 15 settembre 2010;
- in merito agli atti menzionati:
  - ü con la nota acquisita al protocollo comunale il 6 ottobre 2010 al n. 12225, la Provincia di Teramo trasmetteva il parere del Servizio urbanistico provinciale;
  - ü con la nota acquisita al protocollo comunale il 19 ottobre 2010 al n. 12712, l'Agenzia regionale per la tutela dell'ambiente trasmetteva la relazione tecnica;
- con la delibera della Giunta comunale n. 24 del 22 marzo 2016:
  - ü si prendeva atto dell'attestato di validazione dello studio di microzonazione sismica di primo livello del territorio comunale, rilasciato dalla Regione Abruzzo, Servizio "prevenzione dei rischi di protezione civile", giusta nota acquisita al protocollo comunale il 4 dicembre 2015 al n. 14661;
  - ü si adottava lo studio di microzonazione sismica di primo livello del territorio comunale;
- con la delibera del Consiglio comunale n. 7 del 6 aprile 2016:
  - ü si prendeva atto, ai sensi dell'articolo 35 della legge regionale 12 aprile 1983 n. 18, della consistenza delle proprietà immobiliari situate sul territorio dei Consiglieri comunali, nonché dei loro coniugi e degli ascendenti e discendenti in linea diretta;
  - ü si approvavano i relativi elaborati tecnici con individuate le proprietà immobiliari dei Consiglieri comunali;
- con la delibera del Consiglio comunale n. 8 del 6 aprile 2016:
  - ü si adottava la variante generale al piano regolatore generale;
  - ü si dava atto che, essendo la variante generale assoggettata alla valutazione ambientale strategica, era in itinere la predisposizione del "rapporto ambientale" e che quest'ultimo sarebbe stato trasmesso, per le eventuali revisioni, alle Autorità con competenza ambientale prima dell'approvazione definitiva della variante generale;
- a seguito dell'adozione della variante generale si emanava l'apposito avviso di deposito degli elaborati della stessa, pubblicato l'11 maggio 2016 sul bollettino ufficiale della Regione Abruzzo, n. 18 ordinario, e sul quotidiano "Il Messaggero", nonché, attraverso manifesti murali, sul territorio comunale, per i fini della proposizione delle eventuali osservazioni da parte degli interessati;
- nel termine di pubblicazione del predetto avviso, intercorso tra l'11 maggio 2016 ed il 27 giugno 2016, pervenivano al protocollo comunale n. 91 osservazioni;
- necessita che il Consesso si esprima, su ciascuna delle osservazioni pervenute, per l'accoglimento, l'accoglimento parziale o il non accoglimento;
- con la delibera della Giunta comunale n. 88 del 20 luglio 2017:

- ù si è preso atto della relazione ambientale, e dei relativi allegati, per i fini del completamento della procedura di valutazione ambientale strategica;
- ù si è dato mandato all'Area "tecnica, ambiente, energia, agricoltura" di procedere alla pubblicazione dell'avviso di deposito della documentazione ed alla trasmissione della stessa alle Autorità con competenza ambientale;
- in ragione dell'intervenuta modifica dell'assetto amministrativo del Comune, a seguito delle consultazioni elettorali della primavera 2016, necessita procedere, prima dell'esame delle osservazioni pervenute, alla ripetizione del procedimento di cui all'articolo 35 della legge regionale 12 aprile 1983 n. 18, relativo appunto all'accertamento della consistenza delle proprietà immobiliari situate sul territorio degli attuali Consiglieri comunali, nonché dei loro coniugi e degli ascendenti e discendenti in linea diretta, con esclusione del Consigliere comunale Chiavetta Ennio, già in carica all'epoca dell'adozione della variante generale, il quale, con la nota del 24 luglio 2017, acquisita al protocollo comunale al n. 8966, ha comunicato che, rispetto alla situazione preesistente, già oggetto dell'adempimento, non è mutata la propria situazione patrimoniale;
- con la nota acquisita al protocollo comunale il 3 agosto 2017 al n. 9339 l'Arch. Giustino Vallese, con studio tecnico in Mosciano Sant'Angelo, componente del gruppo di progettazione della variante generale, ha trasmesso:
  - ù gli elaborati tecnici con individuate le consistenze immobiliari, e le relative destinazioni d'uso del suolo, situate sul territorio degli attuali Consiglieri comunali, nonché dei loro coniugi e degli ascendenti e discendenti in linea diretta, come indicate dagli stessi nelle relative dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, complete delle visure catastali desunte dall'Agenzia delle entrate di Teramo, specificatamente:
    - Ø documento trasparenza amministrativa;
    - Ø tavola 1.d.1.1\_progetto di suolo: ambito nord;
    - Ø tavola 1.d.1.2\_progetto di suolo: ambito Bellante Capoluogo;
    - Ø tavola 1.d.1.3\_progetto di suolo: ambito sud Bellante Stazione;

**Ritenuto necessario** procedere quindi all'accertamento della consistenza delle proprietà immobiliari dei Consiglieri comunali ed alla approvazione dei relativi elaborati tecnici;

**Visto** il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Con voti favorevoli** n. 12, **contrari** n. //, **astenuti** n. //, espressi come per legge;

## DELIBERA

Le premesse costituiscono il presupposto e fondamento della delibera, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241;

Accertare, ai sensi dell'articolo 35 della legge regionale 12 aprile 1983 n. 18, la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio del Comune di Bellante, appartenenti ai Consiglieri comunali, nonché ai rispettivi coniugi ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta, come risultano dalle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, rese da ciascuno di essi ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, complete delle visure catastali desunte dall'Agenzia delle entrate di Teramo;

Approvare gli elaborati tecnici contenenti l'indicazione delle proprietà immobiliari situate nel territorio del Comune di Bellante, appartenenti ai Consiglieri comunali, nonché ai rispettivi coniugi ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta, con riportate le relative destinazioni d'uso del suolo, come elencati nella premessa;

Quindi, con separata votazione, con voti favorevoli n. 12, contrari n. //, astenuti n. //, **DELIBERA** di Dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



# COMUNE di BELLANTE

## PROVINCIA di TERAMO

### PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO

Del **28/08/2017** N° **545**

**AREA TECNICA, AMBIENTE, ENERGIA, AGRICOLTURA**

---

---

#### ATTESTAZIONE TECNICA

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Si esprime parere ai soli fini tecnici in conformità a quanto stabilito dall'art.49 del T.U. Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n° 267/2000.

FAVOREVOLE

---

---

Il Responsabile

Bellante, li 28/08/2017

F.to DI GREGORIO MASSIMO

---

---

#### ATTESTAZIONE CONTABILE

PARERE CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Si esprime parere CONTABILE del Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. del 18/08/2000 n° 267 (T.U.EE.LL.)

---

---

Il Responsabile

Bellante, li \_\_\_\_\_

F.to

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to Aw. MELCHIORRE GIOVANNI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to D'INCECCO MARZIA

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio Online il giorno 20/10/2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi dal 20/10/2017 al 04/11/2017 (art.124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

Viene contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. 318 18.08.2000 n. 267);

Diverra' esecutiva il giorno 31/10/2017 decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000);

Lì, 20/10/2017

Il Responsabile del servizio

F.to RECCHIUTI CLAUDIA

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Lì, 20/10/2017

Il Responsabile del servizio

---